



MAISON "LOUS AMICS" - ORX - LANDES

MAISON "LOUS AMICS" - ORX -LANDES

http://maison-lousamics-orx.fr



Pouchan Jacquet Marie-Odile et Gérard

4 +33 5 58 77 93 49 **4** +33 6 07 18 58 56

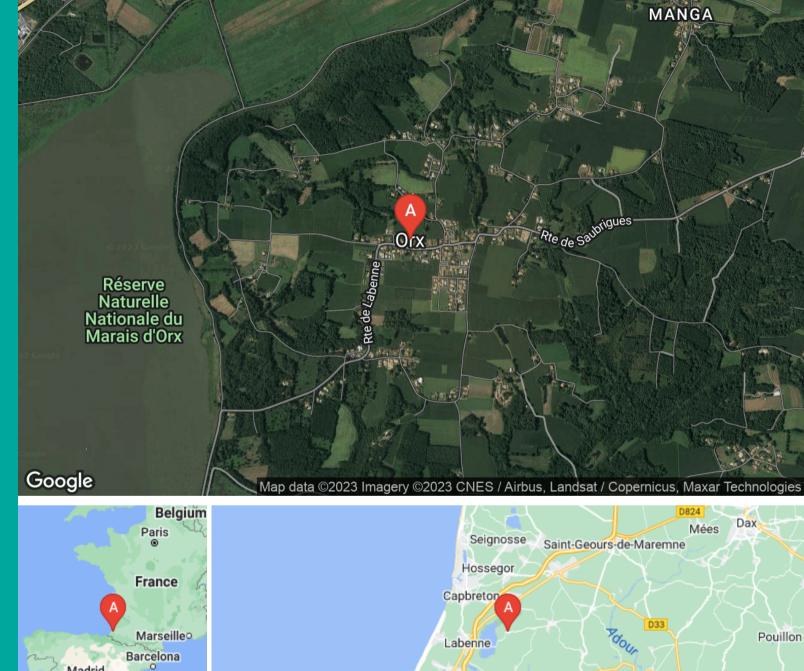
A Maison "Lous Amics" - Orx - Landes : 220 Route de Labenne 40230 ORX

Spain

Google Map data ©2023 Google

Algiers مدينة الجزائر

Google



Saint-Martin-de-Seignanx

D817

Tarnos

Bayonne

Peyrehorade

Map data ©2023 Google, Inst. Geogr. Nacional





Maison "Lous Amics" - Orx - Landes ☆☆☆



















Charmante maison individuelle en rez de chaussé, classée 3 étoiles pour 3 personnes, mais capacité d'accueil de 4 personnes, T2 (45m²).

Orientation Sud et Est, située à la campagne, à proximité de la Réserve naturelle ornithologique des Marais d'Orx.

Cette maison possède une grande chambre pour 4 personnes $\,$ (un lit de 140 et deux lits de 90 $\,$) et possède une chaine wifi $\,$.

Une salle d'eau comprenant un lavabo, une douche et un WC.

Une vaste cuisine ensoleillée et son coin repas.

Cette pièce comprend un lave-linge, un micro-ondes, une gazinière avec four à gaz, un réfrigérateur avec congélateur ainsi qu' une TV à écran plat.

Chauffage.

Equipement pour bébé prêté gracieusement sur demande (couchage pour bébé, une baignoire bébé + chaise haute).

Wifi gratuit.

Emplacement de stationnement à l'intérieur de la propriété.

Nos amis les animaux ne sont pas admis.

Terrasse couverte avec salon de jardin et barbecue. Jardin clos et sans danger pour de jeunes enfants.

Location à la semaine UNIQUEMENT. Durée de séjour maximum : 14 jours.

Caution maison: 350€ (dont caution de 50€ pour le bip du portail) en chèque + caution ménage: 50€ en espèces .Taxe de séjour en sus.(1.32 par adulte de moins de 18 ans et par nuit en 2022 à régler à part et par chèque à l'ordre du Trésor Public,

Location du samedi au samedi UNIQUEMENT.

Ouverture en 2023 du 1er avril au 4 novembre inclus.























Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation Four Réfrigérateur	Congélateur Four à micro ondes
Autres pièces	Terrasse	
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
Exterieur	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT
	Barbecue	Cour commune
	Jardin Terrain clos	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Jardin commun	Habitation indépendante
Activités		
1 Internet	Accès Internet	
Parking	Parking privé	
Services		
i Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 17h
Départ	Départ à 9h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie : 350€ (dont 50€ pour le bip du portail) Caution pour le ménage : 50€ Rendus au moment de l'état des lieux au départ si tout est conforme
Moyens de paiement	Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	0
Ménage	Le ménage devra être effectué avec le plus grand soin avant votre départ. Une caution de 50€ vous sera demandée à votre arrivée et rendue au moment de l'état des lieux à votre départ.
Draps et Linge de maison	Aucun draps et linge de maison de fournis cette année conséquence de l'épidémie de coronavirus.
Enfants et lits	Lit bébé
d'appoints	Possibilité de prêt gratuit d'une chaise haute et d'une baignoire bébé sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/06/23)

Maison "Lous Amics" - Orx - Landes

Séjour de 7 nuits minimum et de 14 nuits maximum / IMPORTANT : du samedi 17h au samedi 9h / Taxe de séjour en plus.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/04/2023 au 09/06/2023				539€
du 10/06/2023 au 30/06/2023				602€
du 01/07/2023 au 29/09/2023				715€
du 30/09/2023 au 20/10/2023				602€
du 21/10/2023 au 04/11/2023				539€

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM





SB Artisans Burger

+33 5 58 55 56 36 1255, Route de Bayonne http://www.sbburger.fr

2.7 km **♀** BENESSE-MAREMNE



Pain artisanal, viande du boucher et fromages AOP, dans notre atelier nous vous cuisinons burger et hot dogs à base de produits frais et de qualité. Chez nous, les frites sont maison.



Auberge d'Ugne

+33 5 58 77 94 10 2319 route d'Ugne

http://www.auberge-dugne.com/

3.4 km **♀** SAUBRIGUES



Un Restaurant et de magnifiques salles de réception. L'Auberge d'Ugne offre un cadre idéal pour organiser votre événement privé ou professionnel. Ses espaces intérieurs et extérieurs sauront vous séduire et vous personnaliserez votre Moment accompagnés de A à Z par Florence, la Maîtresse des Lieux, Serge le Chef Cuisinier et toute l'Equipe de l'Auberge. Fonctionnalité des espaces (intérieurs et extérieurs) et diversité des approches culinaires répondront à vos attentes et envies quotidiennes ou exceptionnelles. Vous pouvez également tout simplement venir découvrir notre Carte en réservant votre Table au Restaurant de l'Auberge. Notre Carte est courte et teintée de couleurs locales !



Pelote Passion

\(\) +33 5 58 77 97 14 **\(\)** +33 6 89 95 23 01

2220 Route d'Ugne - Barrères

http://www.pelote-passion.fr

3.4 km

♀ SAUBRIGUES



Pelote Passion. créateur d'Evènements autour de pelote basque : Du 22 au 26 Mai à Saubriques. 14ème Tournoi International des Landes Tout l'été : Les lundis soirs au Hall des Sports à Seignosse Les mardis soirs au fronton de Moliets Les mercredis soirs au Trinquet de Saubusse Initiations à la Pelote Basque pour groupes C'est aussi un concept unique : le fronton mobile, une organisation sportive et festive autour de la pelote du Pays Basque et du Sud-Ouest. Nouveau :Location de décor basque pour vos événements. Pour toute info complémentaire, veuillez consulter le site internet.



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

**** +33 5 59 45 42 46 1005, Maison du Marais ☐ http://www.marais-orx.fr

3.3 km **♀** LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire. platelages passerelles, sentier d'interprétation. exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendezvous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant.



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76 600 avenue du Parc des Sports

 □ https://www.facebook.com/R%C3%A9

10.1 km ♥ SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 11 juillet au 1 septembre (sauf 14/07), visites quidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en francaise langue des signes LSF". La Réserve "thématique Naturelle est chartée Tourisme

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



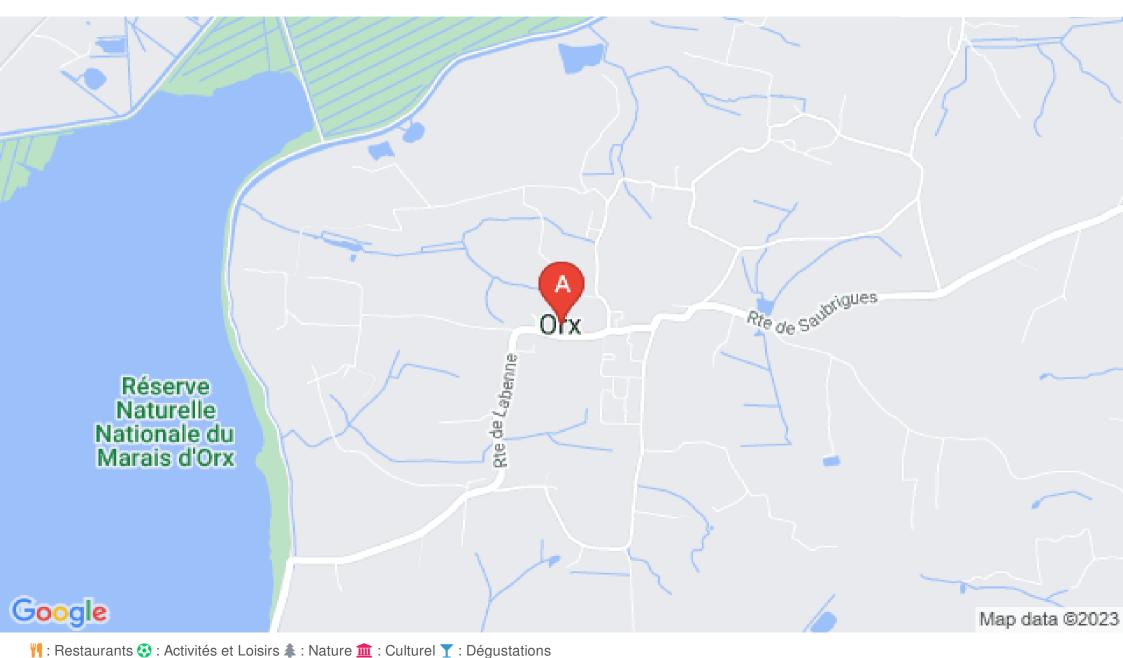


Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM





Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



